



Fotos: Jürgen Pollak

/ Raumtransparenz und Schallschutz: Die rahmenlose und raumhohe Zwei-Scheiben-Verglasung Panglass twin verfügt mit einer Wandstärke von 106 mm über ein patentiertes Glashalteprofil mit einem Schalldämmwert von 49 dB.

Pan+Armbruster stattet Bürogebäude aus

Ab in die Zukunft

Mit der Brain Factory in Bochum ist ein in vielerlei Hinsicht zukunftsweisendes Büroprojekt entstanden. Maßgeblichen Anteil daran haben die vom Trennwandspezialisten Pan+Armbruster gelieferten raumhohen Verglasungen, die für eine optimale Akustik sorgen.

Die Brain Factory in Bochum hat mit konventionellen Büroflächen nur wenig zu tun. Eine spektakuläre Fassadengestaltung und ein nahezu klimaneutrales Heizungskonzept heben sie deutlich vom Standard ab. Im Innern setzt sich die luzente Gestaltung der Fassade auf fünf Stockwerken durch den Einbau von Glastrennwandsystemen von Pan+Armbruster fort, die auch die Anforderungen an die Akustik der Räumlichkeiten optimal umsetzen. Digital, smart, vernetzt, automatisiert, ressourcenschonend, nachhaltig, offen und transparent, aber auch extrem

leise zeigt die Brain Factory schon mal, wie den Herausforderungen komplexer Arbeitswelten in Zukunft begegnet werden kann.

Moderne Bürokonzepte

Die Brain Factory Bochum basiert auf den vier Säulen des Konzeptes „Spirit Offices by Landmarken“. Die Landmarken AG, einer der führenden Projektentwickler Deutschlands, entwickelte gemeinsam mit Matthias Hollwich, Gründer und Direktor des New Yorker Architekturbüros HWKN Architecture, den Bürostandard der „Spirit Offices“, der inspirie-

rende Arbeits- und Gemeinschaftserlebnisse ermöglicht und auf vier Säulen basiert:

- Intelligence: ein digitales Haus, das denkt, vernetzt und Prozesse automatisiert.
- Happy & Healthy: Gesundheitsförderung durch Bewegungsmöglichkeiten, gesundheitsbewusste Materialien und großzügige Raumhöhen.
- Community: Gemeinschaftsflächen und Dienstleistungen stärken das Wir-Gefühl und fördern Kollaboration.
- Respect Nature: Nachhaltige Bauweise und ressourcenschonendes Energiemanage-



/ Durchgängige Optik gewährleistet: Panglass twin und Panglass light lassen sich je nach Schallschutzanforderung auch im gleichen Raum einsetzen.



/ Bis zu 3,30 m Raumhöhe: Panglass light ist eine Ein-Scheiben-Verglasung, die ohne vertikale Stützenprofile auskommt und ganzflächige Verglasung ermöglicht.

ment setzen ein Zeichen für den Respekt vor der Umwelt.

Höchste Ansprüche an die Akustik

Im Innern der Brain Factory verbinden die Glastrennwände von Pan+Armbruster optische Offenheit mit akustischer Diskretion. Die ganzflächige Doppelverglasung Panglass twin, bei der auf vertikale Verbindungsprofile verzichtet werden kann, sorgt für scheinbar grenzenlose Raumtransparenz bei optimalem Schallschutz. Zudem verfügt die rahmenlose und raumhohe Zwei-Scheiben-Verglasung mit einer Wandstärke von 106 mm über ein patentiertes Glashalteprofil mit einem Schalldämmwert von 49 dB.

Panglass light ist eine Ein-Scheiben-Verglasung (Glas 12,8 mm, VSG Sc, Rw 39 dB), die ebenfalls ohne vertikale Stützenprofile auskommt und eine ganzflächige Verglasung bis zu 3,30 m Raumhöhe ermöglicht. Die Verbindung der Glaselemente mittels des beidseitig haftenden, patentierten Glasstoßprofils sorgt für eine saubere, transparente Optik. Der Clou dabei ist, dass Sockel und Deckenanschluss durch das Entfernen des Einlegeprofils aufge-

klappt werden können und so den montagefreundlichen und zeitsparenden Austausch von Scheiben ermöglichen. Außerdem lässt sich die nicht sichtbare Installation für die gesamte Raum- und Kommunikationstechnik in den Profilen verlegen.

Optimierte Wand- und Akustiksysteme

Im Design aufeinander abgestimmt, lassen sich Panglass twin und Panglass light je nach Schallschutzanforderung auch im gleichen Raum einsetzen, ohne dass dadurch die durchgängige Optik gestört würde. Verbaut wurden zudem Blendrahmentüren mit erhöhtem Schalldämmwert (42 dB), zusätzlich die speziellen Akustikelemente Pansteel. Die innovativen Hochleistungsabsorber mit perforierter Metallabdeckung sind selbsttragend und rahmenlos. Sie haben einen Absorptionswert von 1,0 und fügen sich elegant in die luftige Transparenz moderner Raumgliederungssysteme aus Glas ein. 2900 m² der beschichteten Aluprofile wurden montiert. Der Ausbau mit den innovativen Trennwandsystemen von Pan+Armbruster erstreckt sich in der Brainfactory über fünf Stockwerke.

2930 m² Glasfläche sorgen so für ein beeindruckend transparentes Raumgefühl.

Klimaneutrales Heizungskonzept

Für die nach dem Effizienzhausstandard EG 40 realisierte Brain Factory hatte Goldbeck im Dezember 2022 den Entwurf übernommen und mit der Planung begonnen. Baubeginn war Anfang 2023, die Fertigstellung im Juli 2024. Auf einer Nutzfläche von rund 9600 m² ist ein Bürokomplex mit einem analytischen Labor im Erdgeschoss entstanden, der nicht nur durch sein extravagantes Design, sondern auch durch zukunftsweisende Highlights überzeugt. Auf dem begrünten Dach finden zum Beispiel eine PV-Anlage und eine Dachterrasse Platz. Und geheizt wird mittels Geothermie. Für Spitzenlasten wird Fernwärme genutzt. (hf/Quelle: Pan+Armbruster) ■

Pan+Armbruster GmbH
77704 Oberkirch
www.pan-armbruster.de